

CÔNG TY CỔ PHẦN
DRH HOLDINGS
DRH HOLDINGS JSC.

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số/No: 69/2025/DRH-CBTT

TP. HCM, ngày 27 tháng 10 năm 2025
Ho Chi Minh City, Oct... 27th... 2025

**CÔNG BỐ THÔNG TIN
TRÊN CỔNG THÔNG TIN ĐIỆN TỬ
CỦA ỦY BAN CHỨNG KHOÁN NHÀ
NƯỚC VÀ SGDCK TP.HCM**

**DISCLOSURE OF INFORMATION ON
THE STATE SECURITIES
COMMISSION'S PORTAL AND
HOCHIMINH STOCK EXCHANGE'S
PORTAL**

Kính gửi/ To:

- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *The State Securities Commission*
- Sở Giao dịch chứng khoán TP.HCM/ *Hochiminh Stock Exchange*

- Tên tổ chức/ *Organization name*: CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS/ *DRH HOLDINGS JOINT STOCK COMPANY*
- Mã chứng khoán/ *Securities Symbol*: DRH
- Địa chỉ trụ sở chính/ *Address*: 67, Hàm Nghi, Phường Nguyễn Thái Bình, Quận 1, TPHCM/ *67, Ham Nghi Street, Nguyen Thai Binh Ward, District 1, Ho Chi Minh City*
- Điện thoại/ *Telephone*: 028. 3822 3771
- Fax: 028. 3822 3727
- Người thực hiện công bố thông tin/ *Submitted by*: Trần Hoàng Anh

Chức vụ/ *Position*: Thành viên HĐQT/ *Member of BOD*

Loại thông tin công bố : ☒ định kỳ ☐ bất thường ☐ 24h ☐ theo yêu cầu

Information disclosure type: ☐ *Periodic* ☐ *Irregular* ☐ *24 hours* ☐ *On demand*

Nội dung thông tin công bố (*)/ *Content of Information disclosure (*)*:

Giải trình chênh lệch từ 10% trở lên LNST của BCTC Quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ năm trước/ *Explanation for the differences in profit after tax of Financial Statements of the 3rd quarter of 2025 differs by 10% compared to the same reporting period in the previous year*

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày...27/10/2025... tại đường dẫn: <http://www.drh.vn>

This information was disclosed on Company's Portal on...27 Oct 2025 Available at: <http://www.drh.vn>

Tôi cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

I declare that all information provided in this paper is true and accurate; I shall be legally responsible for any misrepresentation.

Đại diện tổ chức

Organization representative

Người UQ CBTT

Party authorized to disclose information



TRẦN HOÀNG ANH

Số: 78./2025/DRH/GT-TGDTP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 10 năm 2025

V/v: giải trình chênh lệch từ 10% trở lên

LNST của BCTC quý 3 năm 2025

so với cùng kỳ năm trước.

Kính gửi: Ủy ban Chứng khoán nhà nước;**Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh.**

1. Tên công ty: Công ty Cổ phần DRH Holdings
2. Mã chứng khoán: DRH
3. Địa chỉ: 67 Hàm Nghi, Phường Sài Gòn, Thành phố Hồ Chí Minh
4. Điện thoại: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Căn cứ theo Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán, Công ty Cổ phần DRH Holdings (“Công ty”) xin được giải trình trường hợp lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp của báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 thay đổi 10% trở lên so với cùng kỳ năm trước như sau:

I. Về BCTC riêng quý 3 năm 2025 so với BCTC riêng quý 3 năm 2024

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2025	Quý 3 năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(29.740.529.483)	(27.897.837.064)	(1.842.692.419)	6,61%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính riêng quý 3 năm 2025 bị lỗ tăng 6,61% so với cùng kỳ là do: doanh thu hoạt động tài chính giảm 12,89% (giảm 1,24 tỷ đồng) và doanh thu cung cấp dịch vụ giảm 14,8% (giảm 0,32 tỷ đồng).

II. Về BCTC hợp nhất quý 3 năm 2025 so với BCTC hợp nhất quý 3 năm 2024

Chỉ tiêu	Quý 3 năm 2025	Quý 3 năm 2024	Chênh lệch	% tăng/giảm
	VND	VND	VND	
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	(25.484.925.720)	(31.654.683.533)	6.169.757.813	-19,49%

Lợi nhuận sau thuế TNDN của Công ty tại báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 bị lỗ giảm 19,49% so với cùng kỳ là do: chi phí tài chính giảm 11,23% (giảm 4,2 tỷ đồng) và phần lãi lỗ trong công ty liên kết tăng 307,98% (tăng 4,33 tỷ đồng).

Bằng công văn này Công ty kính giải trình lên Ủy ban Chứng khoán nhà nước (UBCKNN) và Sở Giao dịch Chứng khoán Thành phố Hồ Chí Minh (HOSE) về việc giảm lợi nhuận sau thuế trong báo cáo tài chính riêng và báo cáo tài chính hợp nhất quý 3 năm 2025 so với cùng kỳ.

Trân trọng!

Nơi nhận:

- Như trên;
- HĐQT, UBKT, Ban TGD;
- Lưu.

CÔNG TY CỔ PHẦN DRH HOLDINGS



NGÔ ĐỨC SƠN



No. .../2025/DRH/GT-TGD

Ho Chi Minh City, 27 Oct 2025

Re: Explanation of the differences of 10%
or more in profit after tax of the Q3 2025
financial statements compared to the same
period last year.

To: The State Securities Commission;**Ho Chi Minh City Stock Exchange.**

1. Name of company: DRH Holdings Joint Stock Company
2. Stock code: DRH
3. Address: 67 Ham Nghi Street, Saigon Ward, Ho Chi Minh City
4. Telephone: (028) 38223771 Fax: (028) 38223727

Pursuant to Circular No. 96/2020/TT-BTC dated November 16, 2020, of the Ministry of Finance providing guidelines on disclosure of information on the securities market, DRH Holdings Joint Stock Company ("the Company") hereby explains the case of profit after corporate income tax in the separate financial statements and the consolidated financial statements for the third quarter of 2025 changes by 10% or more compared to the same period in the last year as follows:

I. Regarding separate financial statements for Q3 2025 compared to separate financial statements for Q3 2024

Item	Q3 2025	Q3 2024	Difference	% Increase /Decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(29,740,529,483)	(27,897,837,064)	(1,842,692,419)	6.61%

The Company's profit after corporate income tax, as reported in its separate financial statements for Q3 2025, recorded a 6.61% increase in loss compared to the same period, attributable to: a 12.89% decrease in financial income (a decrease of VND 1.24 billion) and a 14.8% decrease in revenue from provision of services (a decrease of VND 0.32 billion).

II. Regarding consolidated financial statements for Q3 2025 compared to consolidated financial statements for Q3 2024

Item	Q3 2025	Q3 2024	Difference	% Increase /Decrease
	VND	VND	VND	
Profit after corporate income tax	(25,484,925,720)	(31,654,683,533)	6,169,757,813	-19.49%

The profit after corporate income tax in the Company's consolidated financial statements for Q3 2025 shows a loss, which decreased by 19.49% compared to the same period due to: a 11.23% decrease in financial expenses (a decrease of VND 4.2 billion) and a 307.98% increase in the share of profit/loss from associates (an increase of VND 4.33 billion).

Through this document, the Company respectfully submits this explanation to the State Securities Commission (SSC) and Ho Chi Minh City Stock Exchange (HOSE) regarding the decrease in profit after tax in the separate financial statements and the consolidated financial statements for the third quarter of 2025 compared to the same period.

Sincerely!

Recipients:

- As above;
- Board of Directors, Audit Committee,
Board of Management;
- Archived.